

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ МНОГОПРОФИЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

«РЕСУРС»

**ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в
Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК 047501602
Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133,
mpkresurs@inbox.ru**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 59:07:0020135 В Р.П. ОВЕРЯТА КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ШИФР: 17R/21

Том 2

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 2

Графическая часть

«РЕСУРС»

ОГРН 1187456041211 ИНН/КПП 7453324197/745301001, р. сч. 40702810272000029835 в
Челябинском отделении № 8597 ПАО Сбербанк, к. сч. 30101810700000000602 БИК 047501602
Юр. адрес: 454080, г. Челябинск, пос. Мелькомбинат 2, уч. 1, 39-65, тел. 89049787133,
mpkresurs@inbox.ru

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 59:07:0020135 В Р.П. ОВЕРЯТА КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ШИФР: 17R/21

Том 2

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 2

Графическая часть

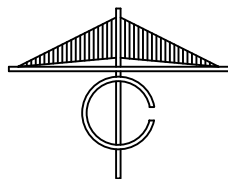
Заказчик: Администрация Краснокамского городского округа

Директор

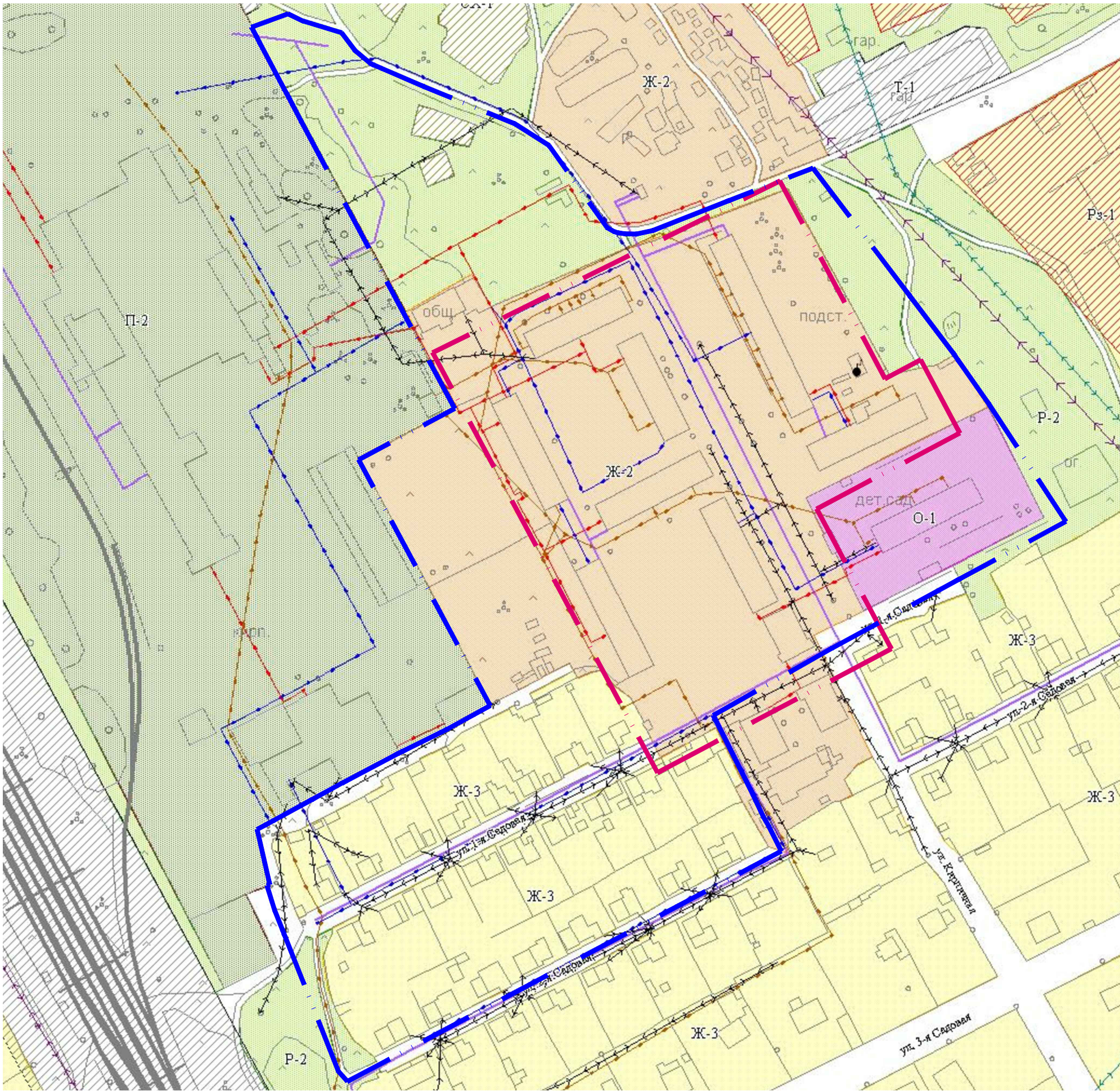


Е. П. Левашов

2021



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА
59:07:0020135 В Р.П. ОВЕРЯТА КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
КАРТА (ФРАГМЕНТ КАРТЫ) ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА С
ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ




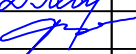
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

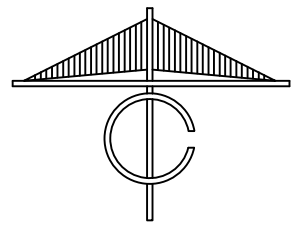


Граница проекта планировки территории, установленная в техническом задании



Граница проекта планировки территории, установленная проектом планировки

						17R/21			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 59:07:0020135 В Р.П. ОВЕРЯТА КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ			
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Левашова Д.С.						ППТ	1	5
Разработал	Федякова А.А.								
						Чертеж планировки территории. М1:2000	МПК "РЕСУРС"		



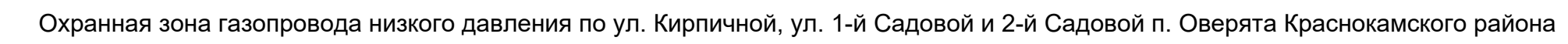
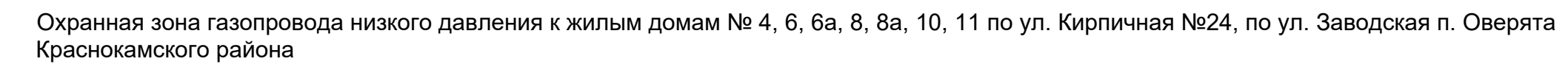
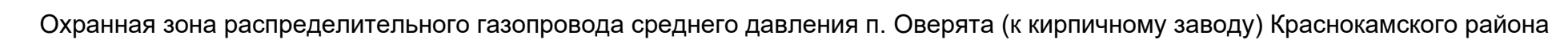
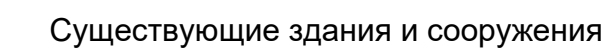
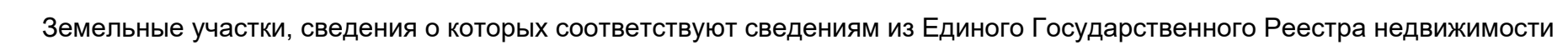
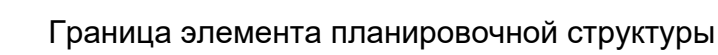
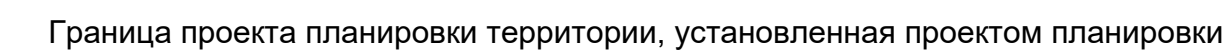
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки территории, установленная в техническом задании
- Граница проекта планировки территории, установленная проектом планировки
- Устанавливаемые красные линии
- Граница элемента планировочной структуры
- Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Земельные участки, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого Государственного Реестра недвижимости
- Проектируемые/существующие дороги
- Проектируемые тротуары
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемые площадки для занятия спортом
- Проектируемые игровые площадки для детей
- Проектируемые площадки для отдыха взрослого населения
- Озеленение
- Пути движения автотранспорта
- Пути движения пешеходов
- парковка
количество парковочных мест

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ


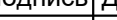
№	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Количество квартир	Площадь застройки, м ²	Общая площадь, м ² квартир, м ²
1	Многоквартирный жилой дом	2	22	634,57	946
2	Многоквартирный жилой дом	2	22	642,44	1 169,20
3	Многоквартирный жилой дом	2	22	782,21	1 115,7
4	Многоквартирный жилой дом	2	22	721,36	1 075,70
5	Многоквартирный жилой дом	2	22	780,16	1 152
6	Многоквартирный жилой дом	2	22	743,45	1 091,10
7	Многоквартирный жилой дом	5	90	994,5	4 525,3
8	Многоквартирный жилой дом	5	69	778,62	3 025,5

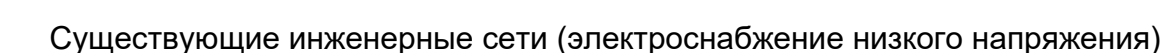
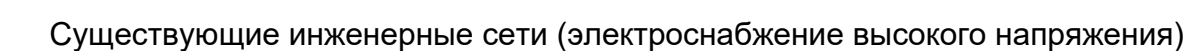
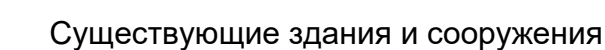
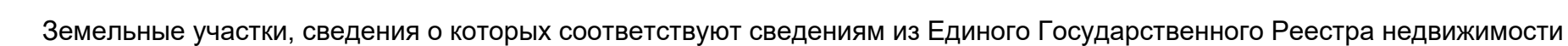
17R/21					
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 59:07:0020135 В Р.П. ОВЕРЯТА КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Левашина Д.С.				
Разработал	Федякова А.А.				
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ				Стадия	Лист
				ППТ	2
					Листов
					5
СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА И ПЕШЕХОДОВ, СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ М1:1000				МПК "РЕСУРС"	



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Количество квартир	Площадь застройки, м ²	Общая площадь, м ² квартир, м
1	Многоквартирный жилой дом	2	22	634,57	946
2	Многоквартирный жилой дом	2	22	642,44	1 169,20
3	Многоквартирный жилой дом	2	22	782,21	1 115,7
4	Многоквартирный жилой дом	2	22	721,36	1 075,70
5	Многоквартирный жилой дом	2	22	780,16	1 152
6	Многоквартирный жилой дом	2	22	743,45	1 091,10
7	Многоквартирный жилой дом	5	90	994,5	4 525,3
8	Многоквартирный жилой дом	5	69	778,62	3 025,5

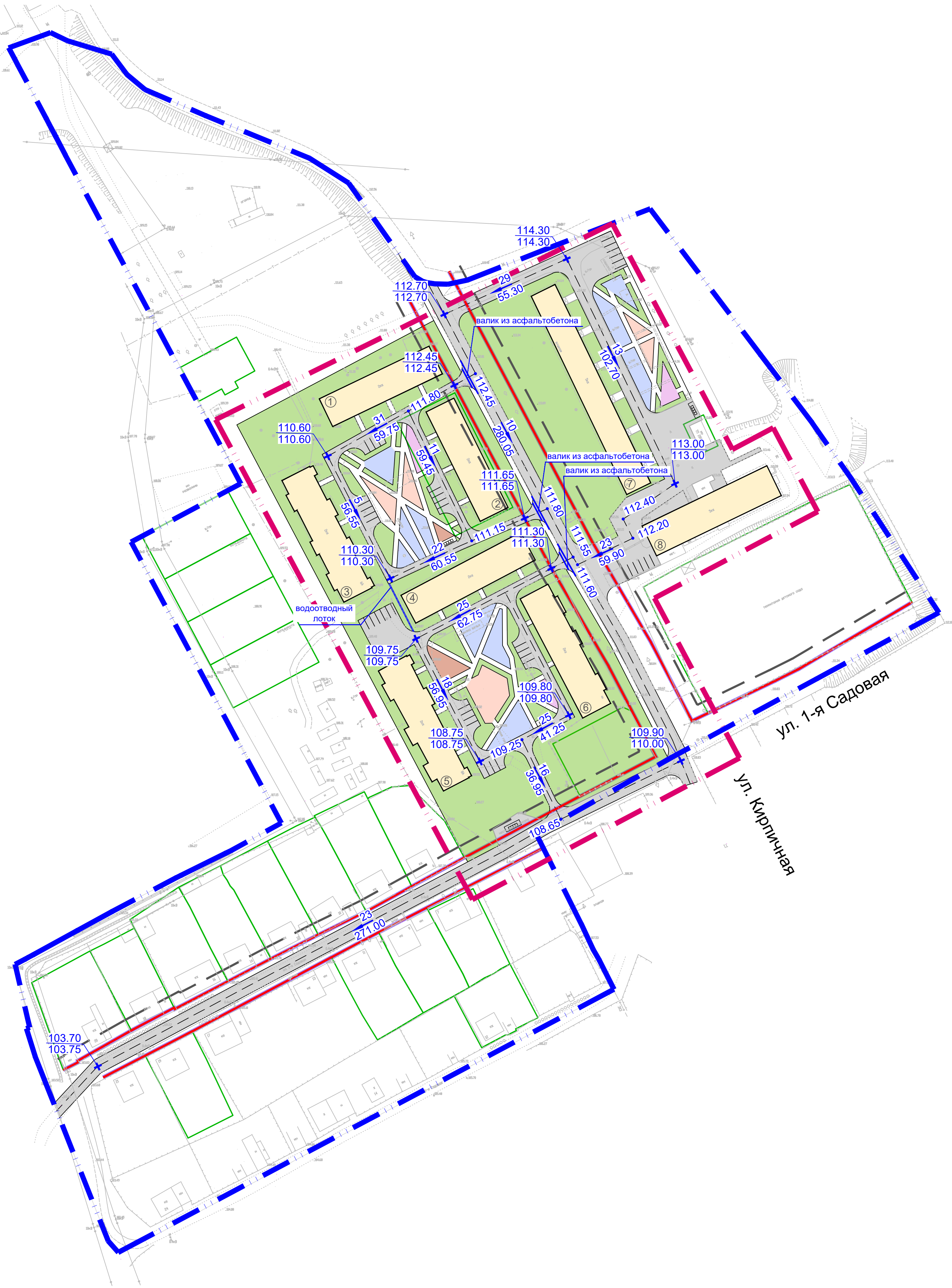
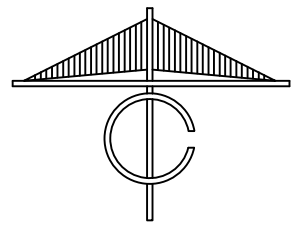
						17R/21			
						ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 89-07.0020135 В Р. ПОВЕРТИЯ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ			
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОСНОВАНИЮ	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Левашина Д.С.						ППТ	3	5
Разработал	Федякова А.А.						МПК "РЕСУРС"		
						СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ. СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ МГ-1002			



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Количество квартир	Площадь застройки, м ²	Общая площадь, м ² квартир, м
1	Многоквартирный жилой дом	2	22	634,57	946
2	Многоквартирный жилой дом	2	22	642,44	1 169,20
3	Многоквартирный жилой дом	2	22	782,21	1 115,7
4	Многоквартирный жилой дом	2	22	721,36	1 075,70
5	Многоквартирный жилой дом	2	22	780,16	1 152
6	Многоквартирный жилой дом	2	22	743,45	1 091,10
7	Многоквартирный жилой дом	5	90	994,5	4 525,3
8	Многоквартирный жилой дом	5	69	778,62	3 025,5

					17R/21		
					ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 59:07:0020135 в П. П. ОБЪЕКТА КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ		
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП	Левашова Д.С.					Стадия	
Разработал	Федякова А.А.					Лист	
						ППТ	4
						5	
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБСНОВАНИЮ							
СХЕМА, ОТОБРАЖАЮЩАЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА М1-1000						МПК "РЕСУРС"	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта планировки территории, установленная в техническом задании
- Граница проекта планировки территории, установленная проектом планировки
- Устанавливаемые красные линии
- Граница элемента планировочной структуры
- Линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Земельные участки, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого Государственного Реестра недвижимости
- Проектируемые/существующие дороги
- Проектируемые тротуары
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемые площадки для занятия спортом
- Проектируемые игровые площадки для детей
- Проектируемые площадки для отдыха взрослого населения
- Озеленение
- Прочие:
 - проектная отметка, м
 - существующая отметка земли, м
 - уклон по дорожному покрытию, %
 - расстояние между переломными точками, м
- проектная отметка, м

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование объекта капитального строительства	Этажность	Количество квартир	Площадь застройки, м²	Общая площадь, м²
1	Многоквартирный жилой дом	2	22	634,57	946
2	Многоквартирный жилой дом	2	22	642,44	1 169,20
3	Многоквартирный жилой дом	2	22	782,21	1 115,7
4	Многоквартирный жилой дом	2	22	721,36	1 075,70
5	Многоквартирный жилой дом	2	22	780,16	1 152
6	Многоквартирный жилой дом	2	22	743,45	1 091,10
7	Многоквартирный жилой дом	5	90	994,5	4 525,3
8	Многоквартирный жилой дом	5	69	778,62	3 025,5

17R/21					
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 59:07:0020135 В Р.П. ОВЕРЯТА КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ					
Изм.	№уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП	Левашова Д.С.				
Разработал	Федякова А.А.				
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ				Стадия	Лист
				ППТ	5
				Листов	
				5	
СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА И ПЕШЕХОДОВ, СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ М1:1000				МПК "РЕСУРС"	