ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения общественных обсуждений проекта планировки (в части установления красных линий) и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0011603 г. Краснокамска Пермского края.

1. Дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений: **20.07.2023г.**

2. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: **проекта планировки (в части установления красных линий) и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0011603 г. Краснокамска Пермского края.** Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях - **6 человек**.

2. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: **протокол заседания оргкомитета общественных обсуждений подготовлен 19.07.2023 г.**

3. Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний: **смотреть приложение.**

4. Согласно, постановления администрации Краснокамского городского поселения от 30 января 2020 г. № 33-п «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории Краснокамского городского округа» направлены:

- запрос отраслевым органам для предоставления сведений в соответствии с установленной компетенцией. В настоящее время **ответы получены**.

- по проекту планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0011603 г. Краснокамска Пермского края. Предложений и замечаний участников согласования: **не поступало.**

5. По результатам рассмотрения общественных обсуждений, установлено: признать общественные обсуждения - **состоявшимися**.

Направить замечания и предложения разработчику документации по планировке территории. Исправленную документацию по планировке территории направить на утверждение без организации общественных обсуждений.

Подписи:

Председателя оргкомитета	А.В. Максимчук
Заместитель председателя оргкомитета	Г.В. Андросова
Секретарь оргкомитета	М.Е. Паисова

Приложение к заключению заседания оргкомитета по проведению общественных обсуждений проекта планировки (в части установления красных линий) и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 59:07:0011603, г. Краснокамска Пермского края от 20.07.2023

№ п/п	Содержание внесенных предложений/замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных предложений и замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения/замечания, поступившего от участника общественных обсуждений
1.	**Предложения:** 1. Необходимо уменьшить число поворотных точек красной линии, проходящей по границе земельных участков с кадастровыми номерами 59:07:0011603:70, 59:07:0011603:71, 59:07:0011603:72 так, чтобы устанавливаемая красная линия была прямолинейная, кроме того координаты точек 96,97,98,99,101,102,103,104,105,106 перенести на один уровень с координатами точек 94,95,100 по отношению к оси У. Таким образом, красная линия будет прямолинейная, исключится ее изломанность. **Замечания:** 1. Устанавливаемая красная линия в координатах поворотных точек 96,97,98,99,101,102,103,104,105 нарушает права и интересы правообладателей земельных участков с кадастровыми номерами 59:07:0011603:70, 59:07:0011603:71, 59:07:0011603:72. Участки имеют изломанные границы со стороны ул. Полевая, красная линия проходит по границе участков, оставляя их изломанность, тем самым нарушает право воспользоваться нормами земельного законодательства на перераспределение земель находящихся в частной собственности с землями находящимися в муниципальной или государственной собственности для выравнивания границы участка. Кроме того, предлагаемый проект в части установления красных линий создает дискриминационные условия одних землепользователей по отношению к другим. Одним правообладателям земельных	Проанализировав полученную информацию от граждан, а также в связи со сложившейся существующей застройкой, отсутствия ранее установленных красных линий в границах кадастрового квартала 59:07:0011603, оргкомитет решил: 1. Удовлетворить предложения граждан в части уменьшения числа поворотных точек красной линии, оставив точку 95 и точку 107, точки 96,97,98,99,101,102,103,104,105,106, убрать. Точку 95 соединить с точкой 107, тем самым предоставив возможность для перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:07:0011603:70, 59:07:0011603:71, 59:07:0011603:72 с земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности с целью выравнивания границы ул. Полевая г. Краснокамска.	1. Направить разработчику замечания для корректировки документации по планировке территории. После корректировки ДПТ отправить на утверждение.

	участков данным проектом предусмотрено выравнивание границ участков путем перераспределения с земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности. То есть красная линия проходит не по изломанным границам участков, а ровной линией, предоставив возможность выровнять границы участков путем перераспределения с муниципальными землями. В свою очередь правообладателям земельных участков с кадастровыми номерами 59:07:0011603:70, 59:07:0011603:71, 59:07:0011603:72 право на перераспределение с муниципальными или государственными земельными участками для выравнивания его границы не предоставлено. Таблица 4 проекта планировки территории отражает характеристику проектируемой и существующей улично-дорожной сети, в которой указано, что ул. Полевая имеет одну полосу движения шириной 4,5 м. Поскольку красная линия отражает ширину улиц и дорог, и проектом предусмотрена ширина улицы Полевая 4,5 м, то есть изменить координаты точек красной линии, в части где она граничит с земельными участками с кадастровыми номерами 59:07:0011603:70, 59:07:0011603:71, 59:07:0011603:72, ширина улицы Полевая будет соответствовать проектируемым и фактическим размерам, так как при выравнивании красной линии ширина улицы будет 10-11 м, для одной полосы движения это будет соответствовать СНИПам. Таким образом, изменив красную линию путем уменьшения числа поворотных и переноса точек 96,97,98,99,101,102,103,105,106 на один уровень по оси Y с точками 94,95,100, тем самым предоставив возможность для перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:07:0011603:70, 59:07:0011603:71, 59:07:0011603:72 с земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности с целью выравнивания границы, улица Полевая останется в своих		

	существующих границах, как предусмотрено таблицей 4 проекта планировки территории.		