



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

08.12.2023

№ 689-п

**О проведении общественных  
обсуждений по проекту внесения  
изменений в Правила  
землепользования и застройки  
Краснокамского городского  
округа, утвержденные  
постановлением администрации  
Краснокамского городского округа  
от 13.10.2021 № 654-п**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденными постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021 № 654-п, Постановлением администрации Краснокамского городского округа от 09.03.2022 № 59-п «Об утверждении Положения о Комиссии по землепользованию и застройки Краснокамского городского округа и состава Комиссии по землепользованию и застройки Краснокамского городского округа», протоколом - заключением комиссии по землепользованию и застройке Краснокамского городского округа от 04.12.2023, администрация Краснокамского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021 № 654-п (далее – проект) согласно приложению 1.

2. Определить:

2.1. срок проведения общественных обсуждений с 18.12.2023 по 27.12.2023;

2.2. адрес официального сайта, где будут размещены проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения: [http://krasnokamsk.ru/grazhdanam/publicnyje\\_slushanija-obshhestvennyje\\_obsuzhdenija/pravila\\_zemlepolzovaniya\\_i\\_zastrojki/](http://krasnokamsk.ru/grazhdanam/publicnyje_slushanija-obshhestvennyje_obsuzhdenija/pravila_zemlepolzovaniya_i_zastrojki/).

3. Комиссии по землепользованию и застройке:

3.1. 14.12.2023 опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по проекту на официальном сайте

www.krasnokamsk.ru;

3.2. 14.12.2023 разместить оповещение о начале проведения общественных обсуждений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа на информационных стендах по адресам:

- г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11 – администрация Краснокамского городского округа;

- г. Краснокамск, ул. Орджоникидзе, 4 – центральная районная библиотека;

3.3. 18.12.2023 открыть экспозицию по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа на официальном сайте и провести ее в течение 10 дней;

3.4. в период с 18.12.2023 по 27.12.2023 обеспечить возможность посещения общественных обсуждений для предварительного ознакомления по адресу: г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, каб. 304 (по рабочим дням с 9:00 до 16:00);

3.5. в период с 18.12.2023 по 27.12.2023 принимать от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию (приложение 2), предложения и замечания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа:

- в электронном виде – официальный сайт;

- в письменной форме – отдел градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, каб. 304 (по рабочим дням с 9:00 до 16:00);

3.6. по итогам общественных обсуждений подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений по утвержденной форме;

3.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте [www.krasnokamsk.ru](http://www.krasnokamsk.ru).

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте Краснокамского городского округа [www.krasnokamsk.ru](http://www.krasnokamsk.ru).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Краснокамского городского округа по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом – А.В. Максимчука.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Краснокамского городского округа



И.Я. Быкариз

Р.З. Гаптулина  
8 (34273) 4-77-26

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

№

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021 № 654-п**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», Уставом Краснокамского городского округа Пермского края, администрация Краснокамского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13 октября 2021 г. № 654-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснокамского городского округа Пермского края» следующие изменения:

1.1. пункт 3 «Условно разрешенные виды использования» части 13 «П5 – зона производственных объектов V класса вредности» статьи 47 Градостроительные регламенты для производственной зоны дополнить строкой 3.5 следующего содержания:

3.5	<b>Недропользования:</b> - осуществление геологических изысканий; - добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты,	6.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; - СП 18.13330.2019 Производственные	от 45 до 70 в зависимости от производства	3
-----	--	-----	------------------------------	---	---	---

<p>скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых;</p> <p>- размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке;</p> <p>- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории</p>			<p>объекты. Планировочная организация земельного участка;</p> <p>- СП 56.13330.2011 Производственные здания. Актуализированная редакция. СНиП 31-03-2001.</p> <p>2. Планировку и застройку кварталов с производственными объектами на территории индустриальных парков и промышленных кластеров следует проектировать в соответствии с СП 18.13330 и СП 56.13330.</p> <p>3. Планировку и застройку кварталов с научно-исследовательскими, образовательными объектами следует проектировать в соответствии с СП 42.13330 и СП 118.13330.</p> <p>4. Проектирование кварталов с жилой застройкой в границах промышленных кластеров допускается при размещении в них предприятий классов опасности I-III согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.</p> <p>2. Для нового строительства размеры кварталов следует принимать исходя из модульного принципа разбивки территории на основе функционально-технологического зонирования, в соответствии с заданием на проектирование.</p>		
---	--	--	--	--	--

2. Постановление подлежит опубликованию в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте Краснокамского городского округа [www.krasnokamsk.ru](http://www.krasnokamsk.ru).

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Краснокамского городского округа по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом А.В. Максимчука.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Краснокамского городского округа

И.Я. Быкариз

Р.З. Гаптулина,  
8 (34273) 4-77-26

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Краснокамского городского округа  
от 08.12.2023 № 689-п

В отдел градостроительства  
и архитектуры администрации  
Краснокамского городского округа  
от

дата рождения \_\_\_\_\_

проживающего (ей) по адресу:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
по общественным обсуждениям

Общественные обсуждения по \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Предложения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Замечания \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

дата

подпись

расшифровка

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных.



\_\_\_\_\_

подпись