



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.05.2024

№ 326-п

**О проведении общественных обсуждений  
по проекту внесения изменений в  
Правила землепользования и застройки  
Краснокамского городского округа,  
утвержденные постановлением  
администрации Краснокамского  
городского округа от 13.10.2021 № 654-п**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденными постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021 № 654-п, Постановлением администрации Краснокамского городского округа от 09.03.2022 № 59-п «Об утверждении Положения о Комиссии по землепользованию и застройки Краснокамского городского округа и состава Комиссии по землепользованию и застройки Краснокамского городского округа», протоколом - заключением комиссии по землепользованию и застройке Краснокамского городского округа от 27.05.2024, администрация Краснокамского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021 № 654-п (далее – проект) согласно приложению 1.

2. Определить:

2.1. срок проведения общественных обсуждений с 10.06.2024 по 17.06.2024;

2.2. адрес официального сайта, где будут размещены проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения: [http://krasnokamsk.ru/grazhdanam/publicnyje\\_slushaniya-obshhestvennyje\\_obsuzhdenija/pravila\\_zemlepolzovanija\\_i\\_zastrojki/](http://krasnokamsk.ru/grazhdanam/publicnyje_slushaniya-obshhestvennyje_obsuzhdenija/pravila_zemlepolzovanija_i_zastrojki/).

3. Комиссии по землепользованию и застройке:

3.1. 06.06.2024 опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по проекту на официальном сайте [www.krasnokamsk.ru](http://www.krasnokamsk.ru);

3.2. 06.06.2024 разместить оповещение о начале проведения общественных обсуждений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа на информационных стендах по адресам:

- г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11 – администрация Краснокамского городского округа;

- г. Краснокамск, ул. Орджоникидзе, 4 – центральная районная библиотека;

3.3. 10.06.2024 открыть экспозицию по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа на официальном сайте;

3.4. в период с 10.06.2024 по 17.06.2024 обеспечить возможность посещения общественных обсуждений для предварительного ознакомления по адресу: г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, каб. 304 (по рабочим дням с 9:00 до 16:00);

3.5. в период с 10.06.2024 по 17.06.2024 принимать от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию (приложение 2), предложения и замечания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа:

- в электронном виде – официальный сайт;

- в письменной форме – отдел градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, каб. 304 (по рабочим дням с 9:00 до 16:00);

3.6. по итогам общественных обсуждений подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений;

3.7. разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте [www.krasnokamsk.ru](http://www.krasnokamsk.ru).

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте Краснокамского городского округа [www.krasnokamsk.ru](http://www.krasnokamsk.ru).

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Краснокамского городского округа



И.Я. Быкариз

Р.З. Гаптулина  
8 (34273) 4-77-26

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_

№

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021 № 654-п**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», Уставом Краснокамского городского округа Пермского края, администрация Краснокамского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13 октября 2021 г. № 654-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснокамского городского округа Пермского края» следующие изменения:

1.1. пункт 3 «Условно разрешенные виды использования» части 5 «РЗ - зона объектов физической культуры и массового спорта» статьи 48 Градостроительные регламенты для зоны рекреационного назначения дополнить строкой 3.6 следующего содержания:

3.6	Бытовое обслуживание: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению	3.3	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Предприятия бытового	60	3
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---

	или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)			обслуживания - на 10 рабочих мест для предприятий мощностью: от 10 до 50 рабочих мест 1000 – 2000 кв. м; от 50 до 150 рабочих мест 500 – 800 кв. м; св. 150 рабочих мест 300 – 400 кв. м. 3. Прачечные, химчистки – по заданию на проектирование. 4. Бани – по заданию на проектирование.		
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

1.2. пункт 1 «Основные виды разрешенного использования» части 5 «ОД2 – зоны специализированной общественной застройки» статьи 43 Градостроительные регламенты для общественно-деловых зон дополнить строкой 1.14 следующего содержания:

1.14	Дошкольное, начальное и среднее общее образование: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	3.5.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; СП 252.1325800.2016 Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования; СП 251.1325800.2016 Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования; 2. При вместимости дошкольных образовательных организаций на одно место: - до 100 мест – 44 кв. м; - св. 100 мест – 38 кв. м; - в комплексе дошкольных образовательных организаций св. 500 мест – 30 кв. м. 3. При вместимости общеобразовательной организации, учащихся: св. 40 до 400 – 55 кв. м на одного учащегося; св. 400 до 500 – 65 кв. м на одного учащегося; св. 500 до 600 – 55 кв. м на одного учащегося; св. 600 до 800 – 45 кв. м на одного учащегося; св. 800 до 1100 – 36 кв. м на одного учащегося; св. 1100 до 1500 – 23 кв. м на одного учащегося; св. 1500 до 2000 – 18 кв. м на одного учащегося; св. 2000 – 16 кв. м на одного учащегося.	40	3
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---

2. Постановление подлежит опубликованию в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского

городского округа» газеты «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте Краснокамского городского округа [www.krasnokamsk.ru](http://www.krasnokamsk.ru).

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Краснокамского городского округа по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом А.В. Максимчука.

Глава городского округа –  
глава администрации  
Краснокамского городского округа

И.Я. Быкариз

Приложение 2  
к постановлению администрации  
Краснокамского городского округа  
от 29.05.2024 № 326-п

В отдел градостроительства  
и архитектуры администрации  
Краснокамского городского округа  
от

дата рождения \_\_\_\_\_

проживающего (ей) по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
по общественным обсуждениям

Общественные обсуждения по \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Предложения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Замечания \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ /  
дата

\_\_\_\_\_ /  
подпись

\_\_\_\_\_ /  
расшифровка

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных.

\_\_\_\_\_ /  
подпись

