

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и
застройки Краснокамского городского округа, утвержденные
постановлением администрации Краснокамского городского округа от
13.10.2021 № 654-п

18.06.2024

Инициатор проведения общественных обсуждений: Глава городского округа - глава администрации Краснокамского городского округа

Основание для проведения общественных обсуждений: постановление главы Краснокамского городского округа от 29.05.2024 № 326-п «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021 № 654-п»

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Краснокамского городского округа.

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту опубликовано 06 июня 2024 года в следующих источниках:

- на официальном сайте Краснокамского городского округа <http://krasnokamsk.ru> в разделе «Публичные слушания/общественные обсуждения / Правила землепользования и застройки»
- в газете «Краснокамская звезда» от 06.06.2024 № 23.

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту размещено на информационных стендах по адресам:

- г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, 3 этаж: отдел градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа.
- г. Краснокамск, ул. Орджоникидзе, 4 - муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система г. Краснокамска».

Предложения и замечания от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, принимались в период с 10 июня по 17 июня 2024 года:

- официального информационного интернет-портала.
- адрес электронной почты: ogakgo@yandex.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: 617060, Россия. Пермский край, город Краснокамск, проспект Маяковского, дом 11 (по рабочим дням с 9:00 до 16:00);
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту (по рабочим дням с 9:00 до 16:00).

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск.

Перечень предложений и замечаний:
предложений и замечаний не поступало.

Итог общественных обсуждений:

- процедура проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского

городского округа соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа считать состоявшимися;

- рекомендовать Главе городского округа - главе администрации Краснокамского городского округа утвердить Проект правил землепользования и застройки в части внесения изменений:

- пункт 3 «Условно разрешенные виды использования» части 5 «РЗ - зона объектов физической культуры и массового спорта» статьи 48 Градостроительные регламенты для зоны рекреационного назначения дополнить строкой 3.6 следующего содержания:

3.6	Бытовое обслуживание: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*. 2. Предприятия бытового обслуживания - на 10 рабочих мест для предприятий мощностью: от 10 до 50 рабочих мест 1000 – 2000 кв. м; от 50 до 150 рабочих мест 500 – 800 кв. м; св. 150 рабочих мест 300 – 400 кв. м. 3. Прачечные, химчистки – по заданию на проектирование. 4. Бани – по заданию на проектирование.	60	3
-----	---	-----	------------------------------	---	----	---

- пункт 1 «Основные виды разрешенного использования» части 5 «ОД2 – зоны специализированной общественной застройки» статьи 43 Градостроительные регламенты для общественно-деловых зон дополнить строкой 1.14 следующего содержания:

1.14	Дошкольное, начальное и среднее общее образование: - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию,	3.5.1	по заданию на проектирование	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*; - СП 252.1325800.2016 Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования; - СП 251.1325800.2016 Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования; 2. При вместимости дошкольных образовательных организаций на одно место: - до 100 мест – 44 кв. м; - св. 100 мест – 38 кв. м; - в комплексе дошкольных образовательных организаций св. 500 мест – 30 кв. м. 3. При вместимости общеобразовательной организации, учащихся: св. 40 до 400 – 55 кв. м на одного учащегося; св. 400 до 500 – 65 кв. м на одного учащегося; св. 500 до 600 – 55 кв. м на одного	40	3
------	---	-------	------------------------------	--	----	---

	образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом			учащегося; св 600 до 800 – 45 кв. м на одного учащегося; св. 800 до 1100 – 36 кв. м на одного учащегося; св. 1100 до 1500 – 23 кв. м на одного учащегося; св. 1500 до 2000 – 18 кв. м на одного учащегося; св. 2000 – 16 кв. м на одного учащегося.		
--	---	--	--	---	--	--

- опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда» и разместить на официальном сайте Краснокамского городского округа www.krasnokamsk.ru.

Подписи:

Председатель комиссии

А.В. Максимчук

Заместитель председателя комиссии

Г.В. Андросова

Секретарь комиссии

Р.З. Гаптулина