



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.01.2021

№ 10-п

**О проведении общественных
обсуждений по проекту решения
Думы Краснокамского городского
округа «О внесении изменений в
Правила землепользования и
застройки Оверятского городского
поселения, утвержденные решением
Думы Оверятского городского
поселения от 28.04.2011 № 21»**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Оверятского городского поселения, утвержденными решением Думы Оверятского городского поселения от 28 апреля 2011 г. № 21, постановлениями администрации Краснокамского городского округа от 04 марта 2019 г. № 182-п «О комиссии по землепользованию и застройке Краснокамского городского округа», от 09 декабря 2019 г. № 866-п «О внесении изменений в состав комиссии по землепользованию и застройке Краснокамского городского округа», от 10 декабря 2020 г. № 708-п «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Оверятского городского поселения, утвержденные решением Думы Оверятского городского поселения от 28 апреля 2011 г. № 21», протоколом и заключений комиссии по землепользованию и застройке Краснокамского городского округа от 13 ноября 2020 г., администрация Краснокамского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту решения Думы Краснокамского городского округа «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Оверятского городского поселения, утвержденные решением Думы Оверятского городского поселения от 28 апреля 2011 г. № 21» (далее – проект) согласно приложению 1.

2. Определить:

2.1. срок проведения общественных обсуждений с 08.02.2021 по 08.03.2021;

2.2. адрес официального сайта, где будут размещены проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения: http://krasnokamsk.ru/grazhdanam/publicnyje_slushaniya-obshhestvennyje_obsuzhdenija/pravila_zemlepolzovaniya_i_zastrojki/.

3. Оргкомитету:

3.1. 29.01.2020 опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по проекту на официальном сайте www.krasnokamsk.ru;

3.2. 29.01.2020 разместить оповещение о начале проведения общественных обсуждений по документации по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Оверятского городского поселения на информационных стендах по адресам:

- г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11 – администрация Краснокамского городского округа;

- г. Краснокамск, ул. Орджоникидзе, 4 – центральная районная библиотека;

3.3. 08.02.2021 открыть экспозицию по документации по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Оверятского городского поселения на официальном сайте и провести ее в течение 30 дней;

3.4. в период с 08.02.2021 по 08.03.2021 обеспечить возможность посещения общественных обсуждений для предварительного ознакомления по адресу: г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, каб. 304 (по рабочим дням с 9:00 до 16:00);

3.5. в период с 08.02.2021 по 08.03.2021 принимать от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию (приложение 2), предложения и замечания по документации по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Оверятского городского поселения:

- в электронном виде – официальный сайт;

- в письменной форме – отдел градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по документации по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Оверятского городского поселения, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, каб. 304 (по рабочим дням с 9:00 до 16:00);

3.6 по итогам общественных обсуждений подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений по утвержденной форме;

3.7. 12.03.2021 разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте www.krasnokamsk.ru.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте Краснокамского городского округа www.krasnokamsk.ru.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Краснокамского городского округа по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом – А.В. Максимчука.

Глава городского округа –
глава администрации
Краснокамского городского округа

Е.В. Красильникова
8 (34273) 4-77-26



И.Я. Быкариз

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

ДУМЫ КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

от _____

№ _____

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
Оверятского городского поселения,
утвержденные решением Думы Оверятского
городского поселения от 28.04.2011 № 21**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 44 Устава Краснокамского городского округа

Дума Краснокамского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Оверятского городского поселения, утвержденные решением Думы Оверятского городского поселения от 28 апреля 2011 г. № 21 (в редакции решений Думы Оверятского городского поселения от 25.07.2013 № 36, от 17.12.2013 № 84, от 30.01.2014 № 3, от 24.04.2014 № 26, от 26.06.2014 № 35, от 24.07.2014 № 45, от 18.09.2014 № 52, от 06.11.2014 № 62, от 12.12.2014 № 77, 29.01.2015 № 4, 26.03.2015 № 15, от 28.05.2015 № 27, от 23.07.2015 № 44, от 20.08.2015 № 52, от 29.10.2015 № 69, от 27.01.2016 № 7, от 27.04.2016 № 19, от 28.09.2016 № 49, от 25.01.2017 № 2, от 26.07.2017 № 33, от 22.11.2017 № 57, 31.01.2018 № 6, от 06.04.2018 № 23, от 27.06.2018 № 56, от 16.08.2018 № 64) следующие изменения:

1.1. В части 2 карты градостроительного зонирования:

1.1.1. Установить территориальную зону «Ж-4 – Зона ведения садоводства и огородничества» в границах территории, расположенной западнее земельных участков с кадастровыми номерами 59:07:2370104:695, 59:07:2370104:700, расположенных по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, п. Ласьва, ул. Северная согласно приложению 1;

1.1.2. Установить территориальную зону «Ж-3 – Зона индивидуальной жилой застройки» в границах земельного участка с кадастровым номером 59:07:2370104:4452, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, п. Ласьва согласно приложению 2;

1.1.3. Установить территориальную зону «Ж-3 – Зона индивидуальной жилой застройки» в границах земельных участков с кадастровым кварталом 59:07:0220101, расположенных по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, д. Мошни, ул. Запрудная согласно приложению 3;

1.1.4. Установить территориальную зону «Ж-3 – Зона индивидуальной жилой застройки» в границах земельного участка с кадастровым номером 59:07:2370104:831, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, д. Семичи согласно приложению 4;

1.1.5. Установить территориальную зону «Ж-3 – Зона индивидуальной жилой застройки» в границах земельного участка с кадастровым номером 59:07:0280101:320, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, д. Хухрята, ул. Заречная согласно приложению 5;

1.1.6. Установить территориальную зону «Ж-3 – Зона индивидуальной жилой застройки» в границах земельного участка с кадастровым номером 59:07:0220101:50, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский городской округ, д. Мошни, ул. Нагорная, 9а согласно приложению 6.

1.2. В части 2 раздела «Градостроительные регламенты»:

1.2.1. В Статье 41. «Ж-3 – Зона индивидуальной жилой застройки» в перечень условных видов разрешенного использования территории дополнить словами - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

2. Решение подлежит опубликованию в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте Краснокамского городского округа www.krasnokamsk.ru.

3. Отделу градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа (Г.В. Андросова) разместить настоящее решение в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по городскому хозяйству Думы Краснокамского городского округа.

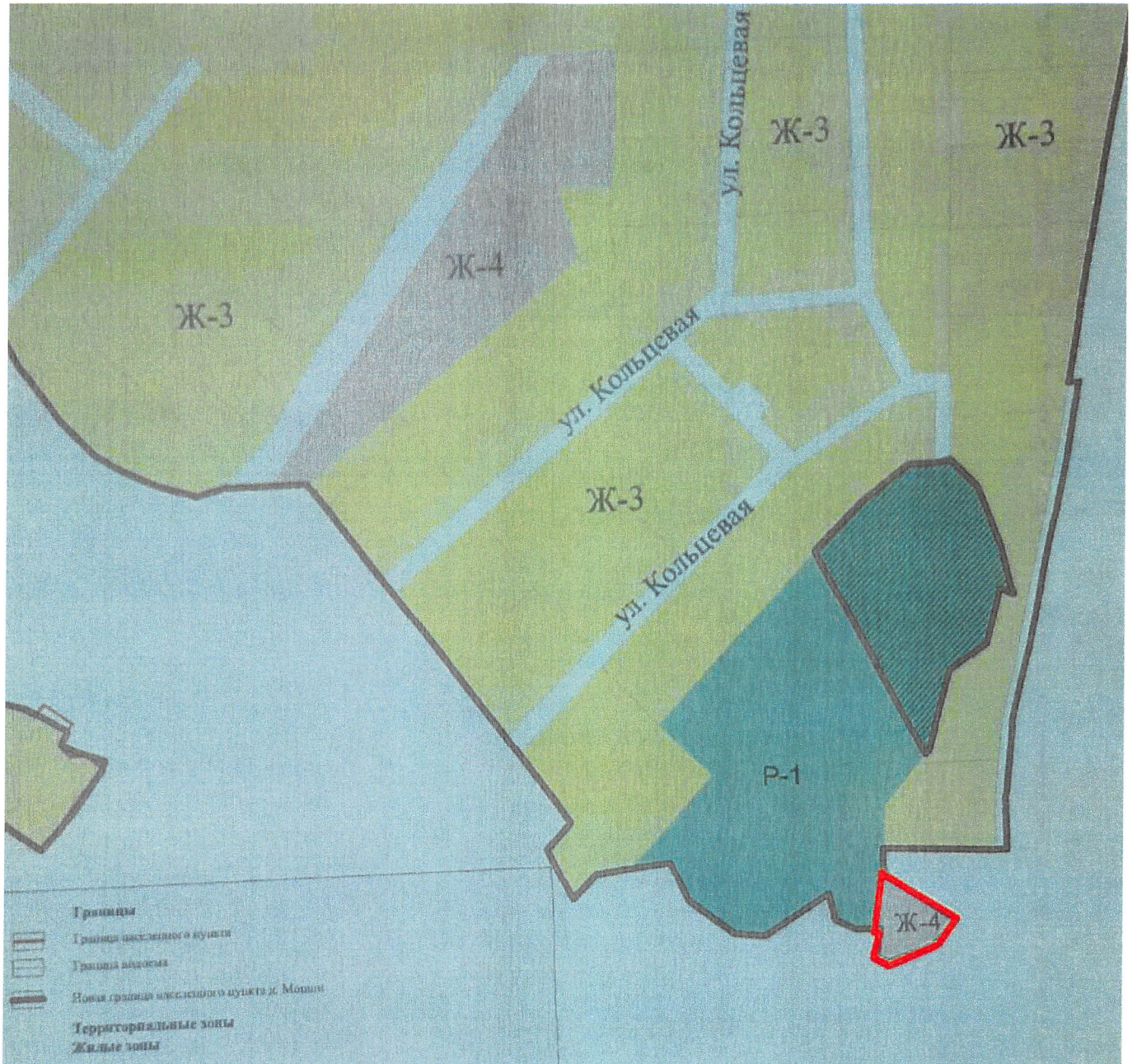
Глава городского округа -
глава администрации
Краснокамского округа

Председатель
Думы Краснокамского
городского округа

И.Я. Быкариз

Ю.М. Трухин

Границы зоны Ж-4 – Зона ведения садоводства и огородничества



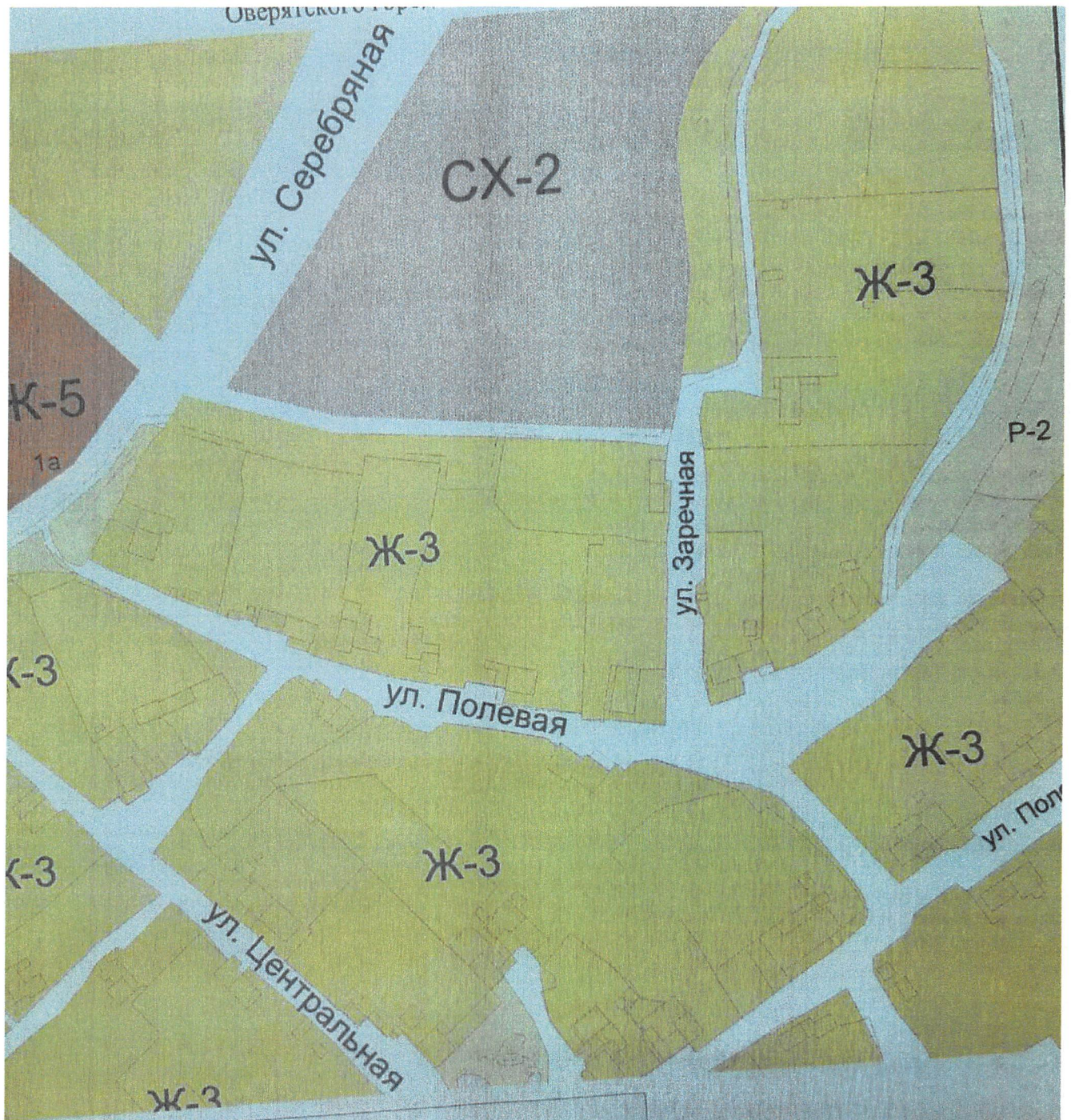
Границы зоны Ж-3 – Зона индивидуальной жилой застройки



Границы зоны Ж-3 – Зона индивидуальной жилой застройки



Границы зоны Ж-3 – Зона индивидуальной жилой застройки



Границы зоны Ж-3 – Зона индивидуальной жилой застройки



Границы зоны Ж-3 – Зона индивидуальной жилой застройки



Приложение 2
к постановлению администрации
Краснокамского городского округа
от 18.01.2021 № 10-п

В отдел градостроительства
архитектуры администрации
Краснокамского городского округа
от _____

дата рождения _____

проживающего (ей) по адресу: _____

Тел. _____

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
по общественным обсуждениям

Общественные обсуждения по _____

Предложения _____

Замечания _____

_____ /
дата

_____ /
подпись

_____ /
расшифровка

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных.

_____ /
подпись

