



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2022

№ 189-п

**О проведении общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки
Краснокамского городского округа,
утвержденные постановлением
администрации Краснокамского
городского округа от 13.10.2021 № 654-п**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденными постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021 № 654-п, Постановлением администрации Краснокамского городского округа от 09.03.2022 № 59-п «Об утверждении Положения о Комиссии по землепользованию и застройки Краснокамского городского округа и состава Комиссии по землепользованию и застройки Краснокамского городского округа», заключением комиссии по землепользованию и застройки Краснокамского городского округа от 14.03.2021, администрация Краснокамского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить и провести общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021 № 654-п (далее – проект) согласно приложению 1.

2. Определить:

2.1. срок проведения общественных обсуждений с 28.03.2022 по 26.04.2022;

2.2. адрес официального сайта, где будут размещены проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения: http://krasnokamsk.ru/grazhdanam/publichnyje_slushanija-obshhestvennyje_obsuzhdenija/pravila_zemlepolzovanija_i_zastrojki/.

3. Комиссии по землепользованию и застройки:

3.1. 24.03.2022 опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале общественных обсуждений по проекту на официальном сайте www.krasnokamsk.ru;

3.2. 24.03.2022 разместить оповещение о начале проведения общественных обсуждений по документации по внесению изменений в Правила

землепользования и застройки Краснокамского городского округа на информационных стендах по адресам:

- г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11 – администрация Краснокамского городского округа;

- г. Краснокамск, ул. Орджоникидзе, 4 – центральная районная библиотека;

3.3. 24.03.2022 открыть экспозицию по документации по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа на официальном сайте и провести ее в течение 30 дней;

3.4. в период с 28.03.2022 по 26.04.2022 обеспечить возможность посещения общественных обсуждений для предварительного ознакомления по адресу: г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, каб. 304 (по рабочим дням с 9:00 до 16:00);

3.5. в период с 28.03.2022 по 26.04.2022 принимать от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию (приложение 2), предложения и замечания по документации по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа:

- в электронном виде – официальный сайт;

- в письменной форме – отдел градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по документации по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, подлежащей рассмотрению на общественных обсуждениях по адресу: г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, каб. 304 (по рабочим дням с 9:00 до 16:00);

3.6. по итогам общественных обсуждений подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений по утвержденной форме;

3.7. 06.05.2022 разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте www.krasnokamsk.ru.

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте Краснокамского городского округа www.krasnokamsk.ru.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Краснокамского городского округа по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом – А.В. Максимчука.

Глава городского округа –
глава администрации
Краснокамского городского округа



И.Я. Быкариз

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОКАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№

**О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки
Краснокамского городского округа,
утвержденные постановлением
администрации Краснокамского
городского округа от 13.10.2021 № 654-п**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», Уставом Краснокамского городского округа Пермского края, администрация Краснокамского городского округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13 октября 2021 г. № 654-п «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснокамского городского округа Пермского края» следующие изменения:

1.1 В часть II (графическая часть) Карта градостроительного зонирования:

1.1.1 Изменить территориальную зону «ОД1.2 – многофункциональная общественно деловая зона» на территориальную зону «ОД1.1 – зона смешанной и общественно - деловой застройки городского типа» в границах части кадастрового квартала 59:07:0010604, ограниченного пр. Мира, ул. Карла Маркса, части Комсомольского проспекта, ул. Большевикская.

1.2 В часть III Градостроительные регламенты:

1.2.1 В статье 43:

1.2.2 В таблице виды разрешенного использования пункт 1.1 «многоэтажная жилая застройка» территориальной зоне «ОД1.1» предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений изменить с «от 9 и не более 10 этажей» на «от 9 и не более 16 этажей».

1.2.3 Территориальную зону «ОД1.1» основные виды разрешенного использования дополнить видом разрешенного использования «**объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры, (комплексы) (4.2)**»

2. Постановление подлежит опубликованию в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда» и размещению на официальном сайте Краснокамского городского округа www.krasnokamsk.ru.

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Краснокамского городского округа по экономическому развитию и управлению муниципальным имуществом А.В. Максимчука.

Глава городского округа –
глава администрации
Краснокамского городского округа

И.Я. Быкариз

Приложение 2
к постановлению администрации
Краснокамского городского округа
от 21.03.2022 № 189-п

В отдел градостроительства
и архитектуры администрации
Краснокамского городского округа
от

дата рождения _____

проживающего (ей) по адресу:

Тел. _____

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
по общественным обсуждениям

Общественные обсуждения по _____

Предложения _____

Замечания _____

_____ / _____ / _____

дата

подпись

расшифровка

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных.

ПОДПИСЬ

