

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и
застройки Краснокамского городского округа, утвержденные
постановлением администрации Краснокамского городского округа от
13.10.2021 № 654-п

28.12.2023

Инициатор проведения общественных обсуждений: Глава городского округа - глава администрации Краснокамского городского округа

Основание для проведения общественных обсуждений: постановление главы Краснокамского городского округа от 08.12.2023 № 689-п «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021 № 654-п»

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Краснокамского городского округа.

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту опубликовано 14 декабря 2023 года в следующих источниках:

- на официальном сайте Краснокамского городского округа <http://krasnokamsk.ru> в разделе «Публичные слушания/общественные обсуждения / Правила землепользования и застройки»
- в газете «Краснокамская звезда» от 14.12.2023 № 50.

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту размещено на информационных стендах по адресам:

- г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, 3 этаж: отдел градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа.
- г. Краснокамск, ул. Орджоникидзе, 4 - муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система г. Краснокамска».

Предложения и замечания от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, принимались в период с 18 декабря по 27 декабря 2023 года:

- официального информационного интернет-портала.
- адрес электронной почты: ogakgo@yandex.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: 617060, Россия, Пермский край, город Краснокамск, проспект Маяковского, дом 11 (по рабочим дням с 9:00 до 16:00);
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту (по рабочим дням с 9:00 до 16:00).

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск.

Перечень предложений и замечаний:
предложений и замечаний не поступало.

Итог общественных обсуждений:

- процедура проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского

городского округа соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа считать состоявшимися;

- рекомендовать Главе городского округа - главе администрации Краснокамского городского округа утвердить Проект правил землепользования и застройки в части внесения изменений:

пункт 3 «Условно разрешенные виды использования» части 13 «П5 – зона производственных объектов V класса вредности» статьи 47 Градостроительные регламенты для производственной зоны дополнить строкой 3.5 следующего содержания:

3.5	<p>Недропользования: осуществление геологических изысканий; - добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; - размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории</p>	6.1	по заданию на проектирование	<p>1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиН 2.07.01-89*; - СП 18.13330.2019 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка; - СП 56.13330.2011 Производственные здания. Актуализированная редакция. СНиП 31-03-2001. 2. Планировку и застройку кварталов с производственными объектами на территории промышленных парков и промышленных кластеров следует проектировать в соответствии с СП 18.13330 и СП 56.13330. 3. Планировку и застройку кварталов с научно-исследовательскими, образовательными объектами следует проектировать в соответствии с СП 42.13330 и СП 118.13330. 4. Проектирование кварталов с жилой застройкой в границах промышленных кластеров допускается при размещении в них предприятий классов опасности I-III согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. 2. Для нового строительства размеры кварталов следует принимать исходя из модульного принципа разбивки территории на основе функционально-технологического зонирования, в соответствии с заданием на проектирование.</p>	от 45 до 70 в зависимости от производства	3
-----	---	-----	------------------------------	--	---	---

- опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская

звезда» и разместить на официальном сайте Краснокамского городского округа www.krasnokamsk.ru.

Подписи:

Председатель комиссии



А.В. Максимчук

Заместитель председателя
комиссии



Г.В. Андросова

Секретарь комиссии



Р.З. Гаптулина