

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах проведения общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и
застройки Краснокамского городского округа, утвержденные
постановлением администрации Краснокамского городского округа от
13.10.2021 № 654-п

27.06.2022

Инициатор проведения публичных слушаний: Глава городского округа - глава администрации Краснокамского городского округа

Основание для проведения публичных слушаний: постановление главы Краснокамского городского округа от 03.06.2022 № 478-п «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа, утвержденные постановлением администрации Краснокамского городского округа от 13.10.2021 № 654-п»

Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний: Комиссия по землепользованию и застройке Краснокамского городского округа.

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту опубликовано 09 июня 2022 года в следующих источниках:

- на официальном сайте Краснокамского городского округа <http://krasnokamsk.ru> в разделе «Публичные слушания/общественные обсуждения / Правила землепользования и застройки»
- в газете «Краснокамская звезда» от 09.06.2022 № 23.

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту размещено на информационных стендах по адресам:

- г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, 3 этаж: отдел градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа.
- г. Краснокамск, ул. Орджоникидзе, 4 - муниципальное бюджетное учреждение культуры «Централизованная библиотечная система г. Краснокамска».

Предложения и замечания от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, принимались в период с 10 июня до 24 июня 2022 года:

- официального информационного интернет-портала.
- адрес электронной почты: ogakgo@yandex.ru.
- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: 617060, Россия. Пермский край, город Краснокамск, проспект Маяковского, дом 11 (по рабочим дням с 9:00 до 16:00);
- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту (по рабочим дням с 9:00 до 16:00).

Территория, в пределах которой проводились общественные обсуждения: Пермский край, Краснокамский городской округ, г. Краснокамск.

Перечень предложений и замечаний: по проекту внесения изменений в условно разрешенные виды использования территориальной зоны «Ж4» - зона застройки городских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами (дополнить видом разрешенного использования «ведение садоводства (13.2) – предложений и замечаний не поступало.

Итог общественных обсуждений:

- процедура проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснокамского городского округа соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Общественные обсуждения по проекту Правил землепользования и застройки Краснокамского городского округа считать состоявшимися;

- рекомендовать Главе городского округа - главе администрации Краснокамского городского округа утвердить Проект правил землепользования и застройки в части внесения изменений:

- Графу 3 «Условно разрешенные виды использования» подпункта 6.4 пункта 6 «Ж4 – зона застройки городских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами» статьи 42 части 3 дополнить строкой 3.14 следующего содержания:

3.14	Ведение садоводства: - осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд	13.2	не более 3 этажей	1. Размеры земельных участков принимать в соответствии с: - СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. 2. Площадь земельного участка, предназначенного для ведения садоводства – от 100 до 2000 кв. м.	60	3
------	--	------	-------------------	---	----	---

- опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в специальном выпуске «Официальные материалы органов местного самоуправления Краснокамского городского округа» газеты «Краснокамская звезда» и разместить на официальном сайте Краснокамского городского округа www.krasnokamsk.ru.

Подписи:

Председателя комиссии



А.В. Максимчук

Заместитель председателя комиссии



Г.В. Андросова

Секретарь комиссии

Р.З. Гаптулина