

Заключение о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 59:07:0011601:220, 59:07:0040101:304

от 27.05.2024 г.

Настоящее заключение подготовлено отделом градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа на основании протокола общественных обсуждений от «27» мая 2024 г. по проведению общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 59:07:0011601:220, 59:07:0040101:304.

Количество участников принявших участие в общественных обсуждениях составило 1.

Письменные предложения и замечания поступили

участник общественных обсуждений	предложение/замечание	о целесообразности или нецелесообразности предложений и замечаний
собственник смежного земельного участка с кадастровым номером 59:07:0040101:135	выразил возражение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 59:07:0040101:304 под магазин. В связи с тем, что строительство на данном земельном участке может повлечь прорыв канализации, выхлоп газов от припаркованных машин, наличие шума и мусора на прилегающей территории.	целесообразно

Рассмотрев представленные материалы по итогам общественных обсуждений, комиссия по землепользованию и застройке Краснокамского городского округа РЕШИЛА:

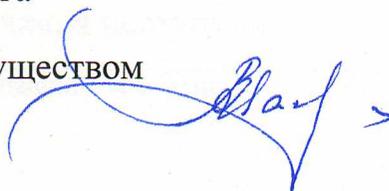
1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Направить главе городского округа настоящее заключение и протокол о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 59:07:0011601:220, 59:07:0040101:304.

рекомендовать главе городского округа - главе администрации Краснокамского городского округа принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования: «бытовое обслуживание (3.3)», установленный для территориальной зоны ЖЗ – зоны застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:07:0011601:220, расположенного по адресу: Пермский край, Краснокамский г.о., г. Краснокамск, ул. Садовая.

На основании отрицательного решения комиссии по землепользованию и застройке Краснокамского городского округа (протокол – заключение от

06.05.2024) и возражения смежного землепользователя, рекомендовать главе городского округа - главе администрации Краснокамского городского округа принять решение об отказе в разрешении на условно разрешенный вид использования «магазины (4.4)», установленный для зоны Ж5 – зона застройки сельских населенных пунктов индивидуальными жилыми домами, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:07:0040101:304, расположенный по адресу: Пермский край, Краснокамский р-н, Майское сельское поселение, д. Волеги, ул. Дорожная, 15.

Первый заместитель главы
Краснокамского городского округа
по экономическому развитию и
управлению муниципальным имуществом
председатель комиссии



А.В. Максимчук

Протокол вел



Р.З. Гаптулина