

1. Информация об организаторе общественных обсуждений или публичных слушаний:

1.1 Администрация Краснокамского городского округа.

2. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования:

2.1. Оповещение о начале проведения общественных обсуждений размещено с 27 октября 2020 года на информационных стендах по адресам:

- г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11 – администрация Краснокамского городского округа;

- г. Краснокамск, ул. Орджоникидзе, 4 – центральная районная библиотека.

2.2. Проект генерального плана Краснокамского городского округа и информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, были размещены на официальном сайте <http://krasnokamsk.ru> в разделе «Публичные слушания/общественные обсуждения».

2.3. В период с 27 октября 2020 года по 27 ноября 2020 года была организована выставка-экспозиция демонстрационных материалов проекта генерального плана Краснокамского городского округа в помещении администрации Краснокамского городского округа по адресу: г. Краснокамск, пр. Маяковского, 11, каб. 335 (с понедельника по пятницу в рабочие дни с 9:00 до 16:00).

3. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений:

3.1. В период с 27 октября 2020 года по 27 ноября 2020 года от участников общественных обсуждений, прошедших идентификацию, принимались предложения и замечания к проекту генерального плана Краснокамского городского округа:

- в электронном виде – официальный сайт <http://krasnokamsk.ru>, электронная почта [ogakgo@yandex.ru](mailto:ogakgo@yandex.ru);

- в письменной форме – отдел градостроительства и архитектуры администрации Краснокамского городского округа;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей выставки-экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана Краснокамского

проводятся общественные обсуждения: по проекту генерального плана Краснокамского городского округа – поступило 34 предложения (замечания).

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

Председатель оргкомитета

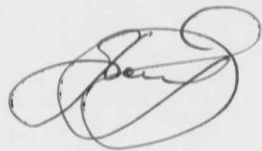


А.В. Максимчук

Заместитель председателя оргкомитета

Г.В. Андросова

Секретарь оргкомитета



В.В. Богданова

сание внесенных едложений/ замечаний	Выводы по результатам рассмотрения предложения, поступившего от участника публичных слушаний	Рекомендации АО СибНИИ градостроительства (Исполнитель работ по подготовке Проекта Генерального плана Краснокамского городского округа)	Аргументирова рекомендации орга публичных слуш целесообразно (нецелесообразно внесенных предло замечаний
<p><b>ие/замечание:</b> е по поводу я населенного евня Евстюничи. Анатолий ч от 03.11.2020 0 ков Вячеслав от 05.11.2020 №В- в Анатолий от 10.11.2020 №В-</p>	<p>В соответствии с пунктом 4 статьи 12 Закона Пермской области от 26.02.1996 №416-67 «Об административно – территориальном устройстве Пермского края» (далее – Закон) Административно- территориальные единицы упраздняются в случае объединения с другими административно- территориальными единицами. Населенные пункты упраздняются также в случае отсутствия постоянно или преимущественно проживающих в населенном пункте граждан, и (или) жилых помещений, находящихся в собственности граждан, и (или) земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Замечание учтено. Ге планом предусматр мероприятия на дол перспективу (до 2 Упразднение насе. пункта планируется отсутствия против действующи законодательст</p>

	<p>для индивидуального жилищного строительства или комплексного освоения территории в целях жилищного строительства. По предварительным данным переписи 2021 года в деревне постоянно проживает 7 человек. (По данным 2010 года – постоянно проживающих не было)</p>		
<p><b>вопрос/замечание:</b>          Вопрос по поводу упразднения населенного пункта Трубино. Иванов Владимир Владимирович          от 20.11.2020 № В-1777/20          Александр Александрович          от 25.11.2020 № В-</p>	<p>В соответствии с пунктом 4 статьи 12 Закона Пермской области от 26.02.1996 №416-67 «Об административно – территориальном устройстве Пермского края» (далее – Закон) Административно-территориальные единицы упраздняются в случае объединения с другими административно-территориальными единицами. Населенные пункты упраздняются также в случае отсутствия постоянно или преимущественно проживающих в населенном пункте граждан, и (или) жилых помещений, находящихся в собственности граждан, и (или) земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам для индивидуального жилищного строительства или комплексного освоения территории в целях жилищного строительства. По предварительным данным переписи 2021 года в деревне постоянно</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Замечание учтено. Генеральным планом предусматривается мероприятия на долгосрочную перспективу (до 20 лет). Упразднение населенного пункта планируется в отсутствие противоречия действующим законодательством.</p>

	<p>проживает 3 человека. (По данным 2010 года – числился 1 человек)</p>		
<p><b>ие (Замечание):</b>          изменений в карту          льного зонирования          та.          участки          ные с. Стряпунята,          жная в р-не домов          5, 6 с  <u>ого для объектов</u>  <u>ой</u>  <u>туры- на для</u>  <u>ПХ.</u>          Светлана          а          20 №В-654/20          Алексей Иванович          ное обращение 51)          20 №В-1680/20</p>	<p>Зонирование для объектов транспортной инфраструктуры не сможет в полной мере обеспечить правовое положение участков, расположенных в с. Стряпунята, по ул. Молодежная в р-не домов №№ 1, 2, 4, 5, 6</p>	<p>Принято к исполнению, зонирование участков принято установить, как зона индивидуальной жилой застройки.</p>	<p>Зонирование уча расположенных в с. С по ул. Молодежная в №№ 1, 2, 4, 5, 6 устан жилая зона</p>

<p><b>не/замечание:</b>  границу с. Мысы,  земельные участки  расположенные южнее с.  оставленные  для семей в 2013г.  Тел: 06:899  Артема  Вич  №В-1637/20</p>	<p>С 02.12.2016 в адрес администрации Оверятского городского поселения поступали замечания Министерств, к проекту изменений в Генеральный план Оверятского городского поселения. В одном из замечаний было указано, что данная территория попадает в зону возможного катастрофического затопления при прорыве Камской ГЭС. В результате чего проект внесения изменений в Генеральный план Оверятского городского поселения не был согласован и утвержден.</p> <p>Во исполнение Закона о преобразовании, администрацией в 2019 году заключен Муниципальный контракт на выполнение научно-исследовательской работы по разработке Проекта генерального плана и Проекта правил землепользования и застройки Краснокамского городского округа.</p> <p>В рамках выполнения контракта Исполнителем были изучены все исходные материалы и указано Заказчику на замечания, и отрицательные заключения Министерств. Учитывая полученные ранее замечания по данной территории было принято решение о нецелесообразности включения данных земельных участков в границу с. Мысы.</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Данная территория попадает в зону катастрофического затопления при прорыве Камской ГЭС.</p> <p>Включение земельных участков в Мысы нецелесообразно.</p>
---	---	--------------------------------	--

<p><b>Примечание:</b>  территорию  о квартала  13  (13:298) с  зона  инфраструктуры  ойки ИЖС.  ва Ильи  вича  20 №В-1636/20</p>	<p>Зонирование для объектов транспортной инфраструктуры не сможет в полной мере обеспечить правовое положение участков, расположенных в кадастровом квартале 59:07:0180213 (вдоль улицы Центральная)</p>	<p>Принято к исполнению, зонирование участков принято установить, как зона индивидуальной жилой застройки.</p>	<p>Целесообразно зонирование участков расположено в кадастровом квартале 59:07:0180213 (вдоль улицы Центральная) установленная жилая зона</p>
<p><b>Примечание:</b>  функциональной  ного участка   менений в карту  ьного зонирования  участок с  и номером  01:475 (земли с/х  паевые земли  совский» - на  енную зону. от  №В-1800/20  а Галина   №В-1800/20</p>	<p>В соответствии с пунктом 6 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель сельскохозяйственного назначения. Внесение изменений в карту градостроительного зонирования осуществляется при предоставлении соответствующего заявления (ходатайства) с приложением экономического обоснования</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Отказ по формальным признакам</p>
<p><b>Примечание:</b>  функциональной  ного участка   менений в карту  ьного зонирования</p>	<p>В соответствии с пунктом 6 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель сельскохозяйственного назначения. Внесение изменений в карту</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Отказ по формальным признакам</p>

<p>участок с м номером 01:17 и 01:18 (земли с/х паевые земли совский» - на венную зону. Любовь а 0 №В-1799/20</p>	<p>градостроительного зонирования осуществляется при предоставлении соответствующего заявления (ходатайства) с приложением экономического обоснования</p>		
<p><b>ие/замечание:</b> ие (Замечание) функциональной ьного участка</p> <p>изменений в карту ьного зонирования участок с м номером <b>01:485 и</b> <b>01:492</b> (земли с/х , паявые земли совский» - на венную зону. <b>20 №В-1798/20</b> <b>Полипром»</b> 20 №В-1798/20</p>	<p>В соответствии с пунктом 6 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель сельскохозяйственного назначения. Внесение изменений в карту градостроительного зонирования осуществляется при предоставлении соответствующего заявления (ходатайства) с приложением экономического обоснования</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Отказ по формал признакам</p>
<p><b>ие/замечание:</b> границу</p> <p>земельные участки, ) бывшего</p>	<p>Земельные участки бывшего ДНТ «Никитино» не имеют общих с территорией с. Мысы границ (не прилегают). Обоснования целесообразности не представлены</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Отсутствуют осно изменении границ Мысы, предусмот действующи законодательст</p>



<p>тино» в границу с. ановить ьную зону -ИЖС а Валентина вна от 20.11.2020 ) ев Роман Юрьевич ) лова Светлана №В-1793/20 пикова Анна №В-1794/20 ова Галина №В-1795/20 дхабибов А. И. ) в Анатолий №В-1809/20</p>	<p>заявителями. ДНТ «Никитино» занимает площадь 12 га. Включает в себя больше ста участков для ИЖС. Плотность застройки не предполагает размещение объектов социальной инфраструктуры (площадок ТКО, детских площадок)</p>		<p>Отказ из-за несоотв планировки территори 42.13330.2016 "Свод Градостроитель Планировка и зас городских и сельских Актуализированная СНиП 2.07.01-89* Приказом Минстроя 30.12.2016 N 103</p>
<p><b>ие/замечание:</b> из графических ССЗ очистных АО железобетон», в то она официально ена. н Александр 0 №В-1801/20</p>	<p>Существует <b>расчетная</b> СЗЗ объекта, которая подлежит нанесению на графические материалы документов планирования в обязательном порядке в соответствии с действующим законодательством</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Отклонено</p>
<p><b>ие/замечание:</b> <b>н Заводской</b> <b>имск</b> ть водоотведение вод, поступающих</p>	<p>а), г) Действующим Земельным кодексом предусмотрено самостоятельное осуществление мероприятий собственниками земельных участков от подтопления</p>	<p>Частично принято к исполнению</p>	<p>С учетом замеча Министерств выра решение, удовлетво вынесенному предло д, в), и подлежа</p>

<p>осы ном участке С «Нефтяник» дет. сад ть зону отдыха на я на пустыре ми 7а и 15. ть водоотведение вод, поступающих сы бство детского сада мест с бассейном бство православной арком тво досугового б по месту ) алова Татьяна а от 19.11.2020 №В- ров Дениса ча 0 №В-1819/20 ьчук Ольги 1 от 26.11.2020 №В- ских Татьяны от 26.11.2020 №В-</p>	<p>подземными водами. б), д) Замечания Министерств об отсутствии целесообразности размещения на данной территории объектов образования (от 23.12.2020 №26-36-вн-1437 и от 23.11.2020 №26-33-вн-778) в) На данном участке проектом Генплана возможно предусмотреть соответствующее зонирование</p>		<p>отображению в п Генплана</p>
<p><b>вопрос/замечание:</b> веть организацию для разворота и жарной машины в тков</p>	<p>Предлагаемое размещение второго подъездного пути посредством строительства дороги по кратчайшему пути от СНТ Дружба до улицы Осинская г. Краснокамска</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Отклонение в противоречия с дейс законодательств</p>

<p>15:17 и 01:428 ов Юрий , председатель ба». 0 №В-1755/20 ова Светлана а от 24.11.2020 ) повой Валентины ы от 26.11.2020 )</p>	<p>противоречит положениям Лесного кодекса РФ (далее-Кодекс). Так, пунктом 2 статьи 116 Кодекса в городских лесах запрещается строительство и эксплуатация объектов капитального строительства.</p> <p>Так же пунктом 3 указанной статьи определено, что изменение границ земель, на которых располагаются городские леса, которое может привести к уменьшению их площади, не допускается. В связи с выше изложенным невозможно формирование земельных участков под строительство второго подъездного пути и разворотных площадок. Предлагаем рассмотреть вариант размещения второго подъездного пути к СНТ Дружба через СНТ Сирена. Разворотные площадки должны размещаться на землях общего пользования СНТ и согласованы общим собранием.</p>		
<p><b>вопрос/замечание:</b> ении к д. Ананичи бывшего ) пункта а Наталья а , от 30.10.2020 -991-р</p>	<p>Все административно-территориальные единицы и изменения в административно-территориальном устройстве Пермского края подлежат учету в соответствии с Законом пермской области от 28.02.1996 №416-67 «Об административно-территориальном устройстве Пермского края» (далее – Закон) Статьей 12 Закона</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Отказ в объединении противоречия с действующим законодательством</p>

	<p>установлено, что административно-территориальные единицы упраздняются в случае объединения с другими административно-территориальными единицами. <b>Таким образом, объединение возможно только между действующими населенными пунктами.</b> В соответствии с данными федеральной информационной адресной системы (далее – ФИАС) деревня Петровичи является бывшим населенным пунктом.</p>		
<p><b>не/замечание:</b>          оеть изменение ВРИ участка с м номером 04:159 с «для X» на «ведение киной Татьяны , от 20.11.2020 №В-</p>	<p>Изменение вида разрешенного использования земельного участка, относящегося к землям сельскохозяйственного назначения, осуществляется органом местного самоуправления по заявлению правообладателя. Изменение вида разрешенного использования относится к полномочиям Комитета земельных и имущественных отношений. Виды разрешенного использования не отражаются в Генеральном плане округа</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Отклонено в связи с данным вопросом не от обсуждению генераль КГО</p>
<p><b>не/замечание:</b>          в границы нас. ысы етовой Олеси от 23.11.2020 №В-</p>	<p>Земельные участки для ведения садоводства с кадастровыми номерами:          59:07:2370104:3226;          59:07:2370104:3228;          59:07:2370104:3229;</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Отказ. Включение в пункта с. Мысы прот действующему законо (земельные участ садоводства</p>

<p>кова Никиты ча от 24.11.2020 ) киной Ирины зны от 26.11.2020 ) вой Дарьи 20 №В-1846/20 овой Ольги 20 №В-1842/20</p>	<p>59:07:2370104:3223; и др.; образованы путем раздела участка, относящегося к паевым землям СХПК «Мысовский». Правовой режим земель, относящихся к категории сельхозугодий, исключает застройку объектами индивидуального жилищного строительства.</p>		
<p><b>вопрос/замечание:</b> о покрытую дом с ацетиленовой нести в городские побую другую ну ктивная д. Конеч- 1.2020 №В-1861/20</p>	<p>Генеральным планом предусмотрено формирование данных территорий, как участков городских лесов</p>	<p>Замечание принято к исполнению.</p>	<p>Замечание при</p>
<p><b>вопрос/замечание:</b> ие по микрорайону ство центра о развития (клуб по льства) арка культуры и зера) вдоль полосы р. Кама ство уличной осадочными набережной р.</p>	<p>Проектом Генерального плана территория набережной р. Кама вдоль улицы 50-лет Октября отнесена к зоне озелененных территорий общего пользования. Малые архитектурные формы (сквер и эстрада с посадочными местами) не предполагаются к утверждению Генеральным планом округа. В настоящее время планируется разработка проектной документации территории набережной. Утверждение проекта планировки</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Предложение не при</p>

<p>вой Светланы г 20 №В-1868/20</p>	<p>проводится после общественных обсуждений. Информация о сроках проведения публичных общественных обсуждений будет размещена на официальном сайте администрации в соответствующем разделе.</p>		
<p><b>вопрос/замечание:</b> ие на карт материалах го плана е земельного дастровым как земли общего я на Андрея 20 №В-1860/20</p>	<p>Генеральным планом предусмотрена зона транспортной инфраструктуры, для всех перечисленных участков. Правилами землепользования и застройки будут предусмотрены виды разрешенного использования согласно действующего классификатора видов разрешенного использования. К землям общего пользования не могут быть отнесены Земельные участки, находящиеся в частной собственности (необходимо установление сервитута).</p>	<p>Не принято к исполнению</p>	<p>Предложение не при</p>