Приложение № 3

к аукционной документации

**Расчет**

**размера оплаты по договору на размещение нестационарного торгового объекта (начальной цены лота аукциона)**

Плата за заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта (в рублях за один месяц) определяется по следующей формуле:

**ПНЗД= уКС x S x Y / 12, где**

**ПНЗД** – плата на заключение договора;

**уКС** - удельный показатель кадастровой стоимости земель, определяемый в соответствии с приложением 74 постановления Правительства Пермского края от 21.11.2013 года №1610-п;

**S** - площадь нестационарного торгового объекта.

**Y** – базовая ставка, определяемая в соответствии с площадью нестационарного торгового объекта:

при площади нестационарного торгового объекта от 1 до 20 кв.м. (включительно) – 16%;

при площади нестационарного торгового объекта от 21 до 50 кв.м. (включительно) – 14%;

при площади нестационарного торгового объекта от 51 до 100 кв.м. (включительно) – 12%;

при площади нестационарного торгового объекта от 101 до 150 кв.м. (включительно) – 10%;

при площади нестационарного торгового объекта от 151 до 200 кв.м. (включительно) – 8%.

**Лот № 1**

Вид НТО: Павильон

Учетный номер НТО: К.119

Местоположение НТО: Деревня Заречная, ул. Автомобильная, рядом с домом 3

Размер площади места размещения НТО, кв. м.:70

Специализация НТО: Хлеб, хлебобулочные и кондитерские изделия

Срок размещения НТО, месяцев: 60

ПНЗД=388,76х70х12%/12=272,13 (плата в месяц)

272,13х12=3 265,58 (плата в год)

272,13х60=16 327,80 (плата за 60 месяцев)

Величина повышения начальной цены аукциона - «шаг аукциона» (5% от начальной цены аукциона) = 2266,89х5%=163,28